

Prodej velký dvougenerační dům Blíževedly

47104, Blíževedly



Vyřizuje

Marie Tordová

Tel.: 734 222 111

GSM: 604 252 131

E-mail:

tordova@dumrealit.cz

4 800 000 Kč

za nemovitost

Na domě vážně splácená hypotéka. Cena prodeje je 4.800.000,- případně dohodou.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	131 m ²
Užitná plocha:	236 m ²	Plocha parcely:	236 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační dům v centru obce. Výstavba domu byla dokončena v roce 1919. Jedná se o dvoupodlažní dům. V přízemí se nachází zádveří s chodbou, obývací pokoj s krbem s oddělenou kuchyní (kuchyňská linka se spotřebiči - myčka, varná deska, digestoř, pečící trouba a koupelna. V podkroví je byt 2+1. Dům je napojen na obecní vodovod a elektřinu, kanalizace je svedena do jímky. Vytápění je zajištěno krbovými kamny. V obývacím pokoji jsou krbová kamna, která jsou také napojena na systém vytápění. Okna jsou nově vyměněna za plastová. Technická místnost je umístěna v oddělené části domu, kde je umístěn velký bojler. Okna jsou vyměněna za plastová. Součástí prodeje je velká, samostatně stojící garáž s dílnou na přilehlém dvorku. Dům odděluje silnici od malého klidného dvorku. Přístup je po veřejné asfaltové komunikaci. Výbornou dostupnost do Blíževedel z České Lípy, Zahrádek zajišťují vlaky i autobusy. V obci sídlí obecní úřad, škola, školka, obchody pošta i lékař. Ev. číslo: 652309.