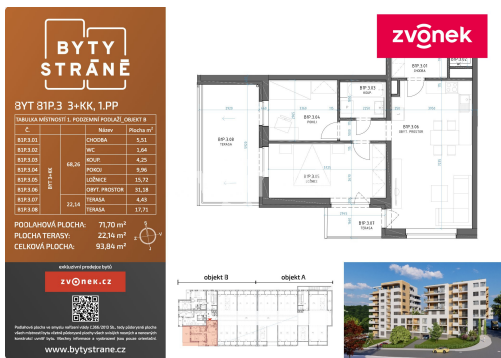


Nebytový prostor Zlín - Nad Stráněmi

Nad Stráněmi, 76005, Zlín



18 000 Kč

za měsíc

Nájem bez záloh
na energie(cca 3.500,-Kč)
+ elektřina na nájemce



Vyřizuje

Filip Zvonek

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Plocha kanceláří:	72 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu atraktivní nebytový prostor ve Zlíně na ulici Nad Stráněmi, přímo naproti UTB - Fakultě informatiky. Celková výměra vnitřních prostor činí 72 m², k dispozici je navíc terasa o velikosti 22 m² orientovaná na jihozápad, která poskytuje příjemné zázemí a dostatek denního světla. Dispozici tvoří tři samostatné místnosti, koupelna s vanou, toaleta a vstupní chodba. Součástí nabídky je také prostorný sklad o velikosti 6 m² umístěný v suterénu domu.

Prostor je díky své velikosti a poloze vhodný pro kancelářské využití, například advokátní či účetní kancelář, sídlo firmy, ale rovněž pro služby jako kadeřnický nebo kosmetický salon či jiné podobné podnikání. Umístění v bezprostřední blízkosti univerzity zajišťuje výbornou dostupnost a zajímavý potenciál pro klientelu. Prostor je volný a připravený k nastěhování ihned. K prostoru je možné dále pronajmout parkovací stání se sklepem za 2.000,-Kč/měsíčně.