

Soubor čtyř kanceláří s příslušenstvím a balkonem - ul. Klimenta Čermáka, Čáslav

Klimenta Čermáka, Čáslav

**18 900 Kč**

za měsíc

+ paušál za služby a energie 7.700 Kč měsíčně.
Nájemce neplatí provizi.

Vyřizuje

Dominik Materna**Tel.:** +420602228236**GSM:** +420 602 228 236**E-mail:**

info@maternovo.cz

Plocha kanceláří:	96 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Reprezentativní prostory. Zaručená výše poplatků. Dobrá adresa v centru města.

Předmětem pronájmu je soubor čtyř kanceláří se dvěma kuchyňkami a dvěma koupelnami, o celkové rozloze 96 m² + balkon, které se nachází v prvním patře (2. NP) činžovního domu po rekonstrukci v centru Čáslavi, nedaleko náměstí Jana Žižky z Trocnova (ul. Klimenta Čermáka). Kanceláře přechází přes celé patro a jsou vybavené v rozsahu podle přiložených fotografií. Podlahy jsou kryté kombinací keramické dlažby, koberců a PVC. Vytápění je ústřední, plynové. Navíc je k dispozici zabezpečovací zařízení. Poplatky jsou hrazeny paušální platbou bez přeplatků či nedoplatků. Paušál obsahuje veškeré služby, včetně elektřiny a topení, s výjimkou připojení k internetu, které si nájemci zajišťují individuálně. Prostory jsou k pronájmu na dobu neurčitou. Provizi za zprostředkování platí pouze pronajímatel. Vstupní náklady pro nastěhování jsou nájemné a poplatky na první měsíc a jistota nájemného. Celkově se jedná o zajímavou nabídku reprezentativního zázemí pro firmu na dobré adrese a zaručenou výší provozních nákladů. Třída energetické náročnosti E. Komplettní sada fotografií ve vysokém rozlišení a dokumentace ke stažení jsou k dispozici na webu realitní kanceláře. Více informací sdělí makléř.