Prodej - Pozemky číslo zakázky: **N00038**

Stavební pozemek 1111 m2, Olovnice

Kladenská, Olovnice

4 500 Kč
za m^2

Vyřizuje
Ing. Karolína Veinerová
Tel.: +420 603 856 123
GSM: 604 234 144
E-mail:
karolina.veinerova@komfort-reality.cz

Celková plocha:	1 111 m^2	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	**Charakter okolní zástavby:**	obytná
Umístění objektu:	okraj obce	**Doprava:**	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	dlážděná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1111 m2 v obci Olovnice. Součástí technického vybavení pozemku je vodovodní přípojka, kanalizační přípojka, zakončené v šachtě na pozemku. Elektřina přivedena do elektroměrových pilířů postavených na hranici pozemku, součástí kupní ceny je jistič 3x25A. Koeficient zastavěnosti je 0,35, tedy 35 % z výměry pozemku. Komunikace bude po dokončení převedena do majetku obce Olovnice. V případě vašeho zájmu zašlu GP, územní rozhodnutí a další dokumentaci.

Nabízíme optimální financování s možností porovnání úrokových sazeb a bonusů jednotlivých bank.

Obec je velmi dobře dopravně dostupná, směr Praha, Slaný, Kralupy nad Vltavou, Kladno. Dopravní obslužnost je zajišťována autobusy a železnicí. V obci je mateřská škola, prodejna smíšeného zboží, restaurace, fotbalové hřiště, obecní úřad.