

Prodej chaty, 56 m², Rybniště, okr. Děčín

40747, Rybniště

**1 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Vopršalová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 56 m²**Plocha parcely:** 302 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 56 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační chatu, která se nachází v obci Rybniště, v okrese Děčín. Objekt je již několik let nevyužívaný, a proto nabízí ideální příležitost k rekonstrukci podle vlastních představ. Chata je napojena na elektřinu (hliníkové rozvody), odpad je sveden do septiku s přepadem. Voda je řešena kopanou studnou, ke které je zřízeno věcné břemeno – rozbor vody však není k dispozici. Ohřev vody zajišťuje bojler. V nemovitosti se nachází koupelna s toaletou. Vytápění je řešeno lokálními kamny v prvním i druhém patře. Chata stojí v klidné lokalitě v srdci přírody, s výborným zázemím pro rekreaci, turistiku i cyklistiku.