

## Prodej pozemku k bydlení, 2696 m<sup>2</sup>, Albrechtice nad Vltavou

39701, Albrechtice nad Vltavou



**3 022 425 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kašánková Petra****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 2 696 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o rozloze 2696 m<sup>2</sup>, ideální do budoucna pro výstavbu rodinného domu, nacházející se na okraji klidné obce Údraž, nedaleko Albrechtic nad Vltavou, kde se nachází veškerá občanská vybavenost - škola, školka, obecní úřad, obchod, restaurace, lékař. Tento pozemek je v územním plánu výhledově zahrnut pro výstavbu rodinných domů a nabízí skvělou investiční příležitost. Výhodou je přístup ze dvou obecních cest, což zajišťuje výbornou dostupnost. Na hranici pozemku v cestě je zaveden vodovod a elektřina, což usnadňuje budoucí připojení inženýrských sítí. Nutno vybudovat ČOV. Pozemek je rovinný a udržovaný. Nepropáštěte šanci na koupi tohoto strategicky umístěného pozemku s potenciálem pro budoucí výstavbu. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.