

## Prodej bytu 3+1, 84 m<sup>2</sup>, Sídl. Beskydské, Frenštát pod Radhoštěm

Sídl. Beskydské, 74401, Frenštát pod Radhoštěm



**4 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Radek Tobiáš**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 602 277 120

**E-mail:**

[tobias@dumrealit.cz](mailto:tobias@dumrealit.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 84 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 120 V            | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové         | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně prodej nadstandardního bytu 3+1 v osobním vlastnictví s podlahovou plochou 77 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Sídl. Beskydské.

Bytová jednotka je situována ve vyvýšeném 1.NP. a je v udržovaném stavu po dřívější rekonstrukci - plastová okna dvojskla včetně žaluzií, elektrina v mědi, nové dveře, podlahy dřevěné parketové. Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem.

K bytu náleží dva vlastní sklepy a užívání společných prostor v domě.

Kuchyň s kuchyňskou linkou nabízí prostor pro jídelní stůl.

Výhodou je samostatné WC a koupelna s vanou a místem pro pračku.

Byt je k nastěhování ihned bez nutnosti úprav, nebo rekonstrukce, ideální tedy i jako investiční příležitost. zařízení na fotografiích může být ponecháno v rámci kupní ceny.

O velké byty k pronájmu evidujeme v poslední době velký zájem.

Nízké náklady na bydlení.

Jedná se o velmi klidnou lokalitu se spoustou zeleně, s docházkovou vzdáleností do centra města a dostatkem parkovacích míst.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

Doporučujeme. Ev. číslo: 652293.