

REZERVACE !!! Byt 4+1 s komorou a lodžii v Hořovicích

Višňová, Hořovice



Rezervace



Vyřizuje
Andrea Černohorská
Tel.: 318 618 449
GSM: 777016633
E-mail:
info@priorityreal.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 380 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 4+1 s komorou a lodžii v Hořovicích se nachází v 3. NP panelového domu (po celkové revitalizaci), ul. Višňová, okrajové části Hořovic, v blízkosti zámeckého parku. Jedná se původně o byt s dispozicí 3+1, který byl v r. 2008 upraven na dispozici 4+1 s komorou v bytě (65,49 m²) a lodžii (6,60 m²) + další komorou na patře (0,92 m²) a ještě sklepem (4 m²) umístěný v 1.PP bytového domu, který byl také postupně zmodernizován (výtah, schodiště, střecha, bezbariérový vstup atd.) Byt má plastová okna, orientovaná v kuchyni na SZ a ostatní pokoje včetně lodžie na SV, které zajišťují příjemné osvětlení celého bytu. Stavební úpravou bytu vznikla praktická dispozice 3 ložnic se samostatnými vstupy a obývacího prostoru propojeného s kuchyní, bytové jádro bylo upraveno na koupelnu s toaletou a samostatnou menší komoru. Úložný prostor byl vyřešen vestavěnou skříní v chodbě. Měsíční náklady: 4.000,- Kč (zahrnující fond oprav záloh, teplo a další služby (pro 2os.) + vodné, stočné a ohřev +

spotřeba el. a net. Příjemné bydlení v dosahu centra města a parkováním přímo u domu. Podrobné informace Vám poskytne makléř Priority Real.