

Pronájem bytu 3+kk v Kdyni, ul. Vodní

Vodní, 34506, Kdyně



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Iliev Radim**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 63 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme byt 3+kk o velikosti 63 m², který se nachází v přízemí rodinného domu ve Kdyni, v ulici Vodní. Byt je v dobrém a udržovaném stavu a díky poloze v klidné vedlejší uličce, jen pár kroků od náměstí, poskytuje ideální kombinaci pohodlí, soukromí a výborné dostupnosti všech služeb. Součástí bytu je kuchyňská linka se sporákem, vytápění je řešeno plynovým kotlem s radiátory, což umožňuje efektivní regulaci tepla i spotřeby. Dispozice 3+kk je praktická jak pro pár, tak pro rodinu. V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, lékař i kulturní vyžití, vše snadno dostupné pěšky i autem. Nájemné činí 11 000 Kč měsíčně. Při podpisu nájemní smlouvy bude uhrazeno nájemné 11 000 Kč, kauce 22 000 Kč a provize RK 13 310 Kč. Počáteční náklady činí dohromady 46 310 Kč. Energie se přepisují na nájemce.

Prohlídkový den se koná 12.11.2025