

## Prodej bytu 2+kk 50 m<sup>2</sup>, Praha

K Vinoři, 19700, Praha 19, Praha



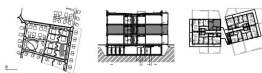
### Meander Kbely

#### Byt 4.2.3

2+kk, 2.NP

Podlahová plocha 50 m<sup>2</sup>  
Užitná plocha 47 m<sup>2</sup>

průměr (m <sup>2</sup> )	
H2.1.1	Stěny vnější + AK
H2.1.2	Stěny
H2.1.3	Otvory
H2.1.4	Podlahy
H2.1.5	Stropy



**7 991 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Michal Preisler**

**Tel.:** 603 190 703

**GSM:** +420 603 190 703

**E-mail:**

[prodej@ebmgroupp.cz](mailto:prodej@ebmgroupp.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Stáří objektu:</b>	2026
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vstupte do nového domova Meander Kbely, kde se nachází byt 4.2.3 o podlahové ploše 50 m<sup>2</sup> - místo, které spojuje moderní architekturu, útulnost a harmonii s přírodou. V projektu se nachází 96 bytů o dispozicích od 1+kk až po prostorné 4+kk.

Projekt nese své jméno po meandru nedalekého potoka, jehož klidný rytmus se promítl do architektonického řešení. Budovy jsou zasazeny do zeleně, nabízejí otevřené prostory a přirozené splynutí s okolní krajinou - ideální prostředí pro klidný život i aktivní odpočinek. Kbely jsou čtvrtí, kde se snoubí výborná dostupnost s každodenním komfortem. Díky kompletní občanské vybavenosti, infrastruktuře a rychlému spojení do centra Prahy je tato lokalita ideální volbou pro rodiny, páry i jednotlivce.

Objevte bydlení, kde se dynamika velkoměsta setkává s klidnou atmosférou přírody. Váš nový životní rytmus začíná v Meander Kbely.

Navštivte webové stránky developera projektu EBM Group pro více informací.