

Prodej rodinného domu, 644 m², Jaroměřice

56944, Jaroměřice



4 950 000 Kč
za nemovitost

Info o ceně u makléře.



Vyřizuje

Káráský Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 4**Užitná plocha:** 80 m²**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům v obci Jaroměřice, kolaudovaný v roce 2019. Dům o dispozici 2+1 s užitnou plochou 80 m² (celkem 91 m² podlahové plochy) je postaven na pozemku o výměře 644 m² a je připraven k okamžitému bydlení. V přízemí najdete prostornou kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC a vstupní chodbu. Z venkovní části je přístupná kotelná s peletovým kotlem a bojlerem, což zajišťuje nízké provozní náklady. Velkou výhodou je podkroví, které je připraveno k vestavbě dalších pokojů, a umožňuje tak rozšíření obytného prostoru podle vašich potřeb. Součástí je garáž o výměře 27 m² a zahrada 372 m², která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i rodinné aktivity. Dům se nachází v klidné části obce s dobrou dostupností - Jevíčko je vzdálené 3,7 km a Velké Opatovice jen 6 km, což zajišťuje kompletní občanskou vybavenost v dosahu. Ideální volba pro rodiny, které chtějí spojit klid venkova s výhodami města.