

Prodej rodinného domu, 185 m², Chroustovice, nám. J. Haška

náměstí Josefa Haška, 53863, Chroustovice



4 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Janda Pavel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	4
Užitná plocha:	185 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v centru obce Chroustovice přímo na náměstí Josefa Haška, který je ideální pro vícegenerační bydlení nebo jako investiční příležitost. Dům je řadový, smíšené konstrukce, má tři nadzemní podlaží a jedno podzemní. Nachází se tu dvě bytové jednotky, celkem pět místností a tři koupelny poskytují dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Velká garáž nabízí praktické využití prostoru k podnikání či jako sklad nebo dílna. Dům je možné rozdělit na tři samostatné bytové jednotky, což zvyšuje jeho investiční potenciál a generování zajímavého měsíčního příjmu. Plocha pozemku činí 144 m² a užitná plocha domu je 185 m². Součástí vybavení nemovitosti je nový plynový kotel, doplnění nových rozvodů tepla a radiátorů do všech obytných místností, rekonstrukce střechy a nové střešní krytiny, opravená čelní fasáda. Možnost využití velkých půdních prostor pro další bytovou jednotku. Neváhejte a domluvte si prohlídku! Rádi pomůžeme se zajištěním financování nemovitosti