

Byt 3+kk s výhledem na Brno, novostavba

Křenová, Brno-střed, Brno



14 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Denisa Miklíková

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 730 182 927

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	16	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Přestavujeme Vám pokračování úspěšného projektu LOFT BLOK Křenová.

Ikonická stavba, která přináší do centra města moderní design a výhledy, které vás nepřestanou bavit – Petrov, Špilberk i celé panorama Brna máte doslova na dosah. Tento projekt spojuje špičkovou architekturu, promyšlené dispozice a nadstandardní technické řešení. Ať už hledáte nový domov, nebo investici, která si drží hodnotu, tady najdete obojí - v té nejlepší brněnské lokalitě ve středu města.

Bytová jednotka o dispozici 3+kk a velikosti 100,5 m² se nachází v 8.NP z celkových 16.NP. Díky umístění ve vyšším podlaží se můžete těšit na krásný výhled směrem na město a dostatek denního světla.

Standard bytu
Světlé prostory, kvalitní vinylové podlahy a keramická dlažba
Interiérové dřevěné dveře s obložkovými zárubněmi
Bezbariérový přístup se dvěma výtahy
Kompletní příprava na kuchyň a digestoř
Klimatizace
Centrální vytápění napojené na městskou teplárnu
Optický internet, TV a audiotelefon u vstupu
Možnost dokoupení garážového parkovacího stání a sklepní jednotky

Jen pár kroků od Vašeho prahu naleznete kavárny, restaurace, obchody, dětská hřiště i zelené plochy pro relaxaci. Stačí nasednout na kolo a po přilehlé cyklostezce vyrazíte k brněnské přehradě či do klidných lesů Hádů. Moderní bydlení v centru Brna tak spojuje to nejlepší z nejlepší z — dynamiku velkoměsta a klid domova, který se Vám nikdy neomrzí.

Do úplného centra Brna se dostanete za pár minut pěšky nebo tramvají, přičemž zastávky MHD se nacházejí v těsné blízkosti projektu. Hlavní vlakové a autobusové nádraží jsou vzdáleny jen pár minut chůze, což zajišťuje vynikající napojení nejen v rámci města, ale i na dálkové spoje. Autem jste na dosah městskému okruhu i nájezdům na dálnice D1 a D2. Ať už míříte do Prahy, Vídně nebo Bratislavy, hladké napojení Vám každý den ušetří cenný čas.

Lokalita s vysokým potenciálem rozvoje - v blízkosti se plánují nové služby a vznikají další příležitosti, které zvýší komfort bydlení v docházkové vzdálenosti.

Podívejte se na kompletní nabídku dalších jednotek na webu projektu BYTYKRENOVA.CZ - naleznete tam různé dispozice i velikosti, ze kterých si určitě vyberete.

Předpokládaný termín dokončení je začátek roku 2027.

Neváhejte nás kontaktovat - poradíme Vám s výběrem Vašeho vysněného bydlení či investice.