

Prodej luxusního bytu 2+kk v srdci Prahy s balkonem, 54 m², Praha Malá Strana Vlašská 24

Vlašská, Praha 1, Praha



15 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Denisa J. Příbylová
GSM: +420 226 259 498
E-mail:
synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	11 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet v jedinečném bytě přímo v historickém srdci Prahy? Pokud ano, mohl by Vás právě tento byt velmi zajímat.

Když vstoupíme do toho jedinečného, nadstandardně vybaveného bytu, zastaví se Vám dech. Je zde propracovaný každý detail s důrazem na jednoduchost a harmonii celku. Design celého bytu navrhoval přední český architekt Vít Máslo. Největší doménou jednotky je modrá kostka, do které je zakomponována jak kuchyňská linka s kvalitními vestavěnými spotřebiči, luxusní koupelna, tak úložný prostor. Jako další úložný prostor slouží vestavěná skříň v předsíni. Kostka odděluje ložnici od obývacího pokoje. Podlahy ve všech místnostech jsou z betonové stěrky. K bytu náleží prostorný balkon umístěný do klidného vnitrobloku, kde si můžete vychutnávat Vaší ranní kávu nebo večerní sklenku vína. Byt je vhodný jak na vlastní bydlení, tak na investici formou krátkodobých pronájmů. Parkovat lze před domem.

Katedrála sv. Víta se nachází 700 metrů od vstupních dveří bytu a Pražský hrad 900 metrů. Tato lokalita je jedinečná, všude na Vás dýchá historie, malebné uličky, plno výborných restaurací a kaváren. V blízkosti jednotky je Lobkovická zahrada, Malostranský chrám sv. Miluláše, Petřínská rozhledna, Národní galerie Praha Schwarzenberský palác a další krásná místa.

Těším se na setkání s Vámi při prohlídce tohoto jedinečného bytu.