HANZLÍKOVÁ | REALITY

Prodej - Pozemky číslo zakázky: **0000003249**

prodej stavebního pozemku (č.4) o celkové výměře 837 m2, Dubičné u Českých Budějovic

Dubičné

6 000 Kč
za m²

Vyřizuje
Aneta Hanzlíková
Tel.: +420 777 814 103
GSM: +420 777 814 103
E-mail:
aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz

Celková plocha:	837 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Umístění objektu:	polosamota		

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemky v malebné krajině u Českých Budějovic – Dubičné
Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 837 m² v klidné a vyhledávané lokalitě Dubičné u Českých Budějovic. Lokalita spojuje krásy přírody – okolní louky a lesy – s výbornou dostupností do města i na dálnici. Pozemek je schválen k dělení na 5 stavebních parcel na základě závazného stanoviska orgánu územního plánování a souhlasu Městského úřadu Rudolfov. Navržené výměry jednotlivých parcel jsou:
• 1 000 m²
• 777 m²
• 800 m²
• 837 m²
• 783 m²
• komunikace: 190 m²
Inženýrské sítě:
• Vodovod – na hranici pozemku (písemné vyjádření ČEVAK)
• Elektřina – na hranici pozemku (písemné vyjádření EGD)
• Plyn – na hranici pozemku (písemné vyjádření EGD)
• Datové připojení (CETIN) – na hranici pozemku
• Kanalizace – tlaková
Pozemky mají výborný přístup z veřejné komunikace a jsou ideální pro výstavbu rodinných domů v klidném a zdravém prostředí, přitom s velmi dobrou dostupností do centra Českých Budějovic i na dálnici D3 – nájezd je vzdálen jen několik minut jízdy.
Cena: 6.000 Kč/m²

Možnost koupě i jako celku (za cenu 5.000,- / m2)
Pro více informací, dokumentaci a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.