

Prodej 1+1 v os.vlastnictví - Oloví

náměstí Horní, Oloví



1 299 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Klára Becherová

Tel.: 608 666 968

GSM: +420 773841858

E-mail:

klara.becherova@annacerna.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízím BJ velikost 1+1 ve 3. NP bytového domu se standardním vybavením. Bytový dům byl postaven v roce 1975, dům má 4 NP a nachází se zde 12 BJ. Dům není vybaven výtahem.

BJ je po kompletní rekonstrukci - v období 2011-2010 byla provedena výměna oken za plastové (2011), 2021 - výměna kuchyňské linky, rekonstrukce koupelny a WC, rozvod elektroinstalace, vody, vnitřní kanalizace, štukové omítky, pokládka podlahových krytin, výměna vnitřních dveří.

Bytový dům je po rekonstrukci - v roce 2010 bylo provedeno zateplení obvodového pláště domu, výměna vchodových dveří za plastová a oken ve společných částech domu za plastová, rekonstrukce lodžii, oprava a nátěr střechy.

Fond oprav 910Kč. Byt je dlouhodobě pronajatý - vhodný jako investice.