

Prodej rodinného domu 180 m², Střítež

58811, Střítež



Rezervace



Vyřizuje

Miroslav Maryška

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	586 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům s dvěma samostatnými bytovými jednotkami v atraktivní lokalitě nové zástavby rodinných domů ve Stříteži. Dům byl zkolaudován v roce 2018 a splňuje veškeré požadavky na komfortní a praktické bydlení. Hlavní bytová jednotka o dispozici 4+kk poskytuje dostatek prostoru pro rodinu, moderní otevřený obývací pokoj s kuchyňským koutem vytváří příjemné zázemí pro společné chvíle, nechybí ložnice, dětské pokoje ani koupelna s toaletou. Druhá jednotka o dispozici 1+kk je v současné době využívána majiteli k dlouhodobému pronájmu, což je skvělá příležitost pro zájemce o investici či zajištění pravidelného měsíčního příjmu. Nemovitost se nachází na klidném místě s velmi dobrou dostupností do krajského města Jihlavy, kam se pohodlně dostanete autem i vlakem, přičemž vlakové spojení je pravidelné a spolehlivé. V blízkosti se nachází rozsáhlé výrobní a skladové areály, což otevírá široké možnosti pracovního uplatnění, a díky výbornému napojení je snadno dosažitelný i Havlíčkův Brod či dálnice D1. Velkým benefitem je také okolní příroda, která vybízí k pěší turistice, cyklovýletům nebo procházkám, což ocení zejména rodiny s dětmi a milovníci aktivního trávení volného času. Dům je moderní, energeticky úsporný a připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Tento dům představuje ideální volbu jak pro vícegenerační bydlení, tak pro kombinaci vlastního komfortního domova a investice s výnosem z pronájmu. Nepropásněte jedinečnou příležitost pořídit si kvalitní bydlení v oblíbené a stále se rozvíjející lokalitě s

výbornou občanskou vybaveností, dopravní dostupností a širokými možnostmi volnočasových aktivit. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme optimální financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.