

Prodej bytu 2 + kk/lodžie, 57,4 m², Hugo Haase, Praha 5 - Hlubočepy

Hugo Haase, Praha 5, Praha



Vyřizuje

Jana Skvirsky

Tel.: 222 362 433

GSM: 775574893

E-mail:

jana.skvirsky@dhreality.cz

10 700 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	družstevní
Lodžie:	7 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej nového družstevního bytu 2 + kk o výměře 50,5 m² s lodžii 6,9 m² v projektu Kaskády Barrandov.

Byt se nachází ve 6. NP.

K bytu náleží garážové stání nacházející se v suterénu domu.

Cena za postoupení bytu a garážového stání: 3.692.090,- Kč

Nesplacená anuita za byt a garáž: 7.007.910,- Kč

Anuitu lze splácet měsíčními splátkami nebo byt převést do osobního vlastnictví po splacení anuity.

Předpokládaná kolaudace v 05/2026.

V blízkosti Prokopské údolí.

Tramvajové linky ze zastávky Náměstí Olgy Scheinflugové jezdí za 13 minut na Smíchovské nádraží (metro B, vlaková spojení) či na Národní divadlo.

Plavecký komplex Aquadream.

Skvělá občanská vybavenost - potraviny, kavárny, základní a mateřská škola.

Krásné bydlení nebo výborná investiční příležitost.