

Prodej, rodinný dům 197m², Velké Dvorce, Přimda

Přimda



5 199 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ráchel Holšánová

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euoreality.info

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	87 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	362 m ²
Plocha zahrady:	238 m ²	Plocha sklepu:	42 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný řadový rodinný dům o celkové užitné ploše 197 m², nacházející se v žádané lokalitě Velké Dvorce, části obce Přimda. Dům byl postaven v roce 1992 a je ve velmi dobrém technickém stavu, bez nutnosti dalších investic – připravený k okamžitému nastěhování. Dispozičně je objekt řešen jako třípodlažní. V 1. nadzemním podlaží se nachází prostorný sklep o výměře 42 m² a garáž s plochou 20 m². Obytné prostory jsou situovány ve 2. a 3. nadzemním podlaží, kdy v každém podlaží je také vlastní lodžie, která nabízí příjemný výhled do zeleně a prostor pro odpočinek. Celková plocha pozemku činí 362 m². Nemovitost je ideální volbou pro rodinu hledající klidné bydlení s výbornou dostupností do okolí a díky své dispozici případně i pro vícegenerační bydlení. Lokalita Velké Dvorce je v těsné blízkosti průmyslové zóny, což zajišťuje výbornou dostupnost pracovních příležitostí i služeb. Pro více informací kontaktujte makléřku.