

Novostavba rodinného domu 4+kk, 150m², pozemek 1140m², obec Borek, Praha - východ.

27714, Borek



14 490 000 Kč

za nemovitost

včetně odměny RK a
veškerého právního servisu



Vyřizuje

Michal Matěj Pospíšil - Boomreality

Tel.: 775282333

GSM: 775282333

E-mail:

boomreality@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	93 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	1140 m ²
Plocha zahrady:	1047 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta; Supermarket	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba rodinného domu 4+kk, 150m², pozemek 1140m², obec Borek, Praha - východ. Východní nabídka moderního rodinného domu s dispozicí 4+kk s příslušenstvím v klidné části obce Borek, Praha - východ. Novostavba z roku 2008 a v roce 2018 prošel kompletní rekonstrukcí interiéru (nové dřevěné podlahy a dlažby, nové koupelny, obložkové zárubně a dveře, nová kuchyňská linka ad.). Dům disponuje užitnou plochou cca 150 m² a rozlehlou zahradou o ploše 1047 m² s novým zahradním domkem. Celková plocha pozemku 1140 m². Objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě s vodou čerpanou z vlastní studny. Dispozice domu : 1.NP - prostorná předstíň s halou, technická místnost, koupelna, ložnice, velký a komfortní obývací pokoj s jídelnou, kuchyní a vstupem na

zahradu s terasou. 2.NP - schodiště, koupelna s vanou, dva samostatné pokoje s výhledem na zahradu a do okolí. Na podlahách v celém domě dřevěné podlahy a v koupelnách a předsíních dlažby. Zánovní kuchyňská linka se všemi spotřebiči s obkladem z kamene, jídelní stůl z masivu atd. Možnost ponechání veškerých zařizovacích předmětů a nábytku s vybavením v domě.

Výborná dostupnost do Prahy, a to jak vlakem, tak i autobusem v blízkosti dálnice. Veškerá občanská vybavenost v místě (škola, školka, supermarkety apod.) Metro Černý most cca 10min autem. Možnost financování hypotékou, se kterou Vám rád pomohu prostřednictvím partnerské společnosti Express finance. Pokud Vás dům zaujal, neváhejte mi napsat nebo zavolat a rád Vám vše ukáži osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Doporučuji prohlídku