

## Prodej bytu 2+1, 68 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Žofie Podlipské

Žofie Podlipské, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



### Neuvedeno za nemovitost

Cena u RK



Vyřizuje

**Zápalka Michal**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 80 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele si dovoluujeme nabídnout exkluzivní velkometrážní byt 2+1, užitná plocha 68 m<sup>2</sup>, v překrásně zrekonstruované cihlové residenci. Nejen byt, ale i celá nemovitost je po rekonstrukci a připravený k nastěhování bez počátečních investic. Dům je po rozsáhlé rekonstrukci od střechy, oken, zateplení, až po sklepní prostory, což taky zaručuje nízké provozní náklady na bydlení. K bytu náleží sklepní prostor o 8,2 m<sup>2</sup> a nabízí se i možnost dokoupení parkovacího místa v nádvoří residence. Dále je možno dokončit interiér na přání klienta na míru. Objekt je strážěn kamerovým zabezpečením. V residenci je možnost i výběru z více bytů s dispozicí například 2+kk nebo 3+kk s podobnou metráží a v různých nadzemních podlažích.

Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte makléře pro více informací. Rádi pomůžeme i s financováním.