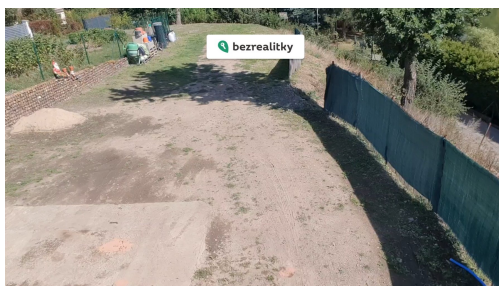
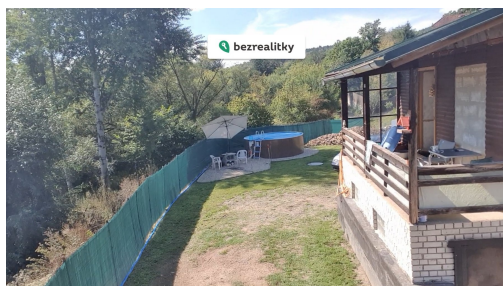


Prodej pozemku 1.539 m²

Za Rybníky, 25210, Mníšek pod Brdy



Rezervace



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Celková plocha: 1 539 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: !!!REZERVOVÁNO!!!

Nabízíme k prodeji stavební pozemek 1 539 m² - Mníšek pod Brdy

Nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek o velikosti 1 539 m² v klidné části Mníšku pod Brdy, přímo u zámeckých rybníků. Pozemek nabízí krásný výhled na Mníšecký zámek, zámecký rybník i poutní místo Skalka - a přitom je to jen pár minut od centra města.

Proč je tento pozemek výjimečný:

klidná lokalita, přitom jen 5 minut pěšky na autobus

autobusy jezdí až 4× do hodiny, do Prahy se dostanete za 15-20 minut autem po dálnici, autobusem cca za 30 minut

obchody do 5 minut (Albert, Billa, Penny), Kaufland ve výstavbě, v blízkosti také lékař, škola, školka, restaurace i služby

příroda na dosah - poutní areál Skalka s vyhlídkami cca 10-15 minut chůze

Vybavení pozemku:

elektřina (3 fáze) a obecní vodovod

vlastní vrtaná studna (500 l/hod)

možnost připojení plynu na hranici pozemku

připravená projektová dokumentace na tlakovou kanalizaci, již projednaná a před podpisem pro nového vlastníka u města

Územní plán:

funkční plocha: BI - bydlení v rodinných a řadových domech

koefficient zastavitelnosti: max. 0,25

koefficient zeleně: min. 0,5

Další informace:

Na pozemku stojí chata s číslem popisným - je možné ji zachovat a upravit, nebo ji zbourat a využít stávající základy pro novou stavbu.

Cena včetně právního servisu.

Realitní kanceláře prosím nevolat!!!! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/940062-nabidka-prodej-pozemku-za-rybniky-mnisek-pod-brdy>