

Nový, velkoryse zrekonstruovaný byt 2+1, 55 m², Záběhllice

Měchenická, Praha 4, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Ing. Eva Němečková

Tel.: 607523476

GSM: +420 776 261 651

E-mail:

eva.nemckova@cityestate.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, prostorný byt 2+1, s obytnou plochou 55 m². Byt se nachází v 6.patře cihlového domu s výtahem, v Měchenické ulici v Praze 4 - Záběhlících.

Světlý byt je orientovaný do tří světových stran, má velký obývací pokoj a prostorná je i ložnice. Nájemníci budou mít k dispozici malý balkón v mezipatře a sklepní kóji.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, je zde zbrusu nová kuchyňská linka vybavena moderními spotřebiči (indukční varná deska, lednice s mrazákem, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka). Koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

Dům v Měchenické ulici je velmi dobře situován. Je zde klid, výborná dostupnost do centra Prahy. Veškerá občanská vybavenost je v místě. Najdete zde základní a mateřské školy, supermarket, polikliniku, zastávky MHD, poštu, dětská hřiště, park atd.

Pár kroků od domu je Hamerský rybník, parky, cyklostezky, Botič a spousta sportovního vyžití.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Pokud hledáte dlouhodobé bydlení v klidné lokalitě s plnou občanskou vybaveností a zároveň s dobrou dopravní dostupností metropole, neváhejte si domluvit prohlídku!

Měsíční nájemné: 22.000 Kč

Záloha na služby: 2.800 Kč

Kauce (jistota): ve výši 2 měsíčních nájmů

Provize RK: ve výši jednoho nájmu s poplatky + DPH

Elektrina bude převedena na nájemníka.