**Prodej - Pozemky** číslo zakázky: **918559**

# Prodej pozemku k bydlení, 1007 m², Jedlí

78901, Jedlí

**1 450 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje
**Holík David**
**Tel.:** 800 100 446
**GSM:** 296 399 006
**E-mail:** info@mmreality.cz

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková plocha:** | 1 007 m² | **Druh pozemku:** | pro bydlení |
| **Umístění objektu:** | klidná část obce | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek o výměře 1 007 m² v obci Jedlí (okres Šumperk). Parcela leží v klidné ulici se zástavbou nových rodinných domů.
Pozemek je rovinatý a udržovaný
Součástí nabídky je hotový projekt rodinného domu – projekt lze dle potřeby upravit, aby odpovídal vašim představám.
Přístup je obecní a zpevněný, bezproblémový pro osobní i nákladní vozidla, což oceníte zejména během stavebních prací. Kousek od pozemku je k dispozici veřejné parkování, takže nebudete řešit stání pro návštěvy ani řemeslníky.
Inženýrské sítě: elektřina (230 V) je zavedena, obecní vodovod je na hranici pozemku, kvalita vody je pitná – upravená. Zbývající sítě upřesním v navazujících podkladech.
Dopravní obslužnost zajišťují autobusové linky. V blízkém okolí najdete každodenní občanskou vybavenost, širší služby pak v Šumperku a Zábřehu.
Pokud hledáte připravené místo pro rodinné bydlení je tento pozemek ideální volbou. Pro více informací a domluvu prohlídky nás kontaktujte.