

Prodej rodinného domu, 370 m², Dubí, ul. Tyršova, 3 x BJ

Tyršova, 41703, Dubí

**7 500 000 Kč**

za nemovitost

případná sleva možná



Vyřizuje

Černý Miloslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 4**Užitná plocha:** 370 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační rodinný dům v klidné části obce, katastrální území Dubí. Tento samostatně stojící cihlový dům s užitnou plochou 370 m² je ideální volbou pro větší rodinu nebo kombinaci bydlení a podnikání. Dům disponuje třemi nadzemními podlažími se třemi samostatnými byty, v prvním a druhém NP se nachází byty 3+1, ve třetím NP byt 2+1. Vytápění je řešeno plynovým kotlem. Pozemek o rozloze 336 m² nabízí možnost parkování nebo dostatek místa pro zahradu či venkovní posezení. Nemovitost je ve stavu dobrém, což umožňuje okamžité nastěhování nebo úpravy dle vlastních představ. Lokalita nabízí občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost a díky své poloze v klidné části obce zajišťuje tento dům příjemné a ničím nerušené bydlení. V blízkosti nemovitosti se nachází rybník. Více info v RK.