

Prodej rodinného domu, 156 m², Šenov, ul. K Trati

73934, Šenov



PATRO



PŘÍZEMÍ

9 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Čepica Jakub**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	156 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji tři moderní dvoupodlažní rodinné domy v atraktivní lokalitě Šenova u Ostravy, s výbornou dostupností do Havířova i Ostravy. Každý dům s dispozicí 5+kk nabídne prostorný obývací pokoj s kuchyní a vstupem na zahradu, čtyři ložnice, dvě koupelny, šatnu a technické zázemí. Domy jsou navrženy s důrazem na komfortní bydlení a úsporný provoz - vybaveny budou tepelným čerpadlem, rekuperací a chytrou domácností Loxone, která umožní ovládání vytápění, osvětlení i zabezpečení. Samozřejmostí je podlahové vytápění, příprava na krb, kvalitní povrchové materiály a příprava na instalaci FVE.

Výstavba všech tří domů již probíhá, dokončení je plánováno na jaro 2026 a všechny jednotky jsou aktuálně v nabídce. Jedná se o jedinečnou příležitost pořídit si nové, nadstandardně vybavené bydlení s nízkými provozními náklady v klidném prostředí a s výbornou dostupností do města. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat - rádi Vám poskytneme podrobnosti a domluvíme prohlídku.