

## Dlouhodobý pronájem bytu 1+1, Chodov

Vítězná, 35735, Chodov



**7 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Michaela Sedláčková**

**Tel.:** 723557000

**GSM:** 723557000

**E-mail:**

[michaela@rk-sedlacek.cz](mailto:michaela@rk-sedlacek.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 1+1 o výměře 36 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s výtahem v klidné části Chodova, ulice Vítězná. Dům je velmi dobře udržovaný, vchod je čistý a tichý.

Byt je prostorný, světlý a udržovaný. K dispozici je kuchyňská linka s plynovým sporákem, rekonstruovaná koupelna s vanou a praktické úložné prostory v předsíni.

Náklady:

Nájemné: 7.500,-Kč/měsíc

Služby (pro 2 osoby): 3.264,- Kč/měsíc

Elektrina a plyn se přepisují na nájemce

Vratná kauce: 12.400 Kč

Byt je ihned k dispozici.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy (nebo jiného doložitelného příjmu) a aktuálního výpisu z Centrální evidence exekucí bez záznamu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.