

Prodej bytu 1+1, 25 m², Rosice

66501, Rosice



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Seichterová Kateřina
Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního bytu se zahrádkou, o celkové ploše 44 m². Byt, s orientací na západ, je dispozičně řešený jako 1+1 o užitné ploše 25 m², sklep 2 m² a zahrádka 17 m². Nachází se 15 km od Brna v obci Rosice, na ulici Na Vyhliďce. Jedná se o novostavbu z roku 2021 situovanou v přízemí sedmipatrového domu s výtahem. I přes svou kompaktní velikost nabízí byt velmi promyšlené a praktické řešení se vším, co potřebujete. Předstíh plynule přechází do kuchyňského koutu, odkud se vstupuje do samostatného pokoje s přímým přístupem na zahrádku. V bytě se dále nachází koupelna vybavená sprchovým koutem a toaletou. Pro co nejefektivnější využití prostoru je byt zařízen vestavěnou skříní, sklápěcím stolem a praktickou výklopnou postelí. Vytápění je řešeno dálkově s vlastní kotelnou v domě, parkování na ulici. V okolí nemovitosti je veškerá občanská vybavenost-nákupní centra, ZŠ, MŠ, lékaři, pošta a mnoho dalšího. Uvedená cena je včetně provize a právního servisu. Pro více informací kontaktujte makléře