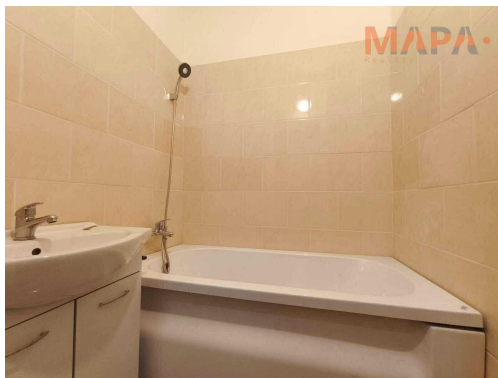
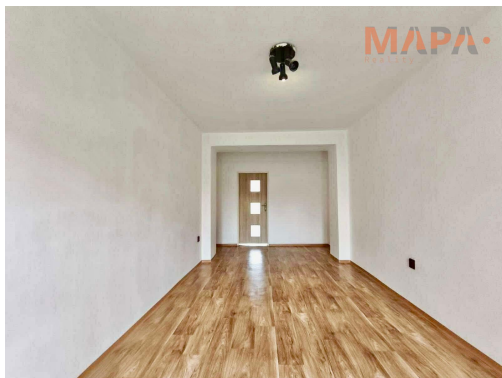


Prodej bytu 2+1 s balkónem, 51,30 m and sup2; po kompletní rekonstrukci, Jirkov

Karla Čapka, 43111, Jirkov



2 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Jägerová

Tel.: +420 778481307

GSM: +420 778481307

E-mail:

jagerova@luciereality.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|---------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 51.3 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | okraj obce |
| Doprava: | silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 2+1 s balkónem v osobním vlastnictví o celkové ploše 51,30 metrů čtverečních, nacházející se v 1. patře cihlového domu v ulici Karla Čapka, Jirkov - Ervěnice.

Byt prošel v roce 2025 kompletní rekonstrukcí (nová elektroinstalace v mědi, zděné jádro, nová kuchyňská linka) a je připraven k okamžitému nastěhování nebo pronájmu.

Fond oprav činí 2 052,- Kč.

Součástí je sklep. Nemovitost je bez právních vad a zástav.

Ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost - po koupi zajistím nájemníky.

V případě zájmu mě kontaktujte.