

Prodej rodinného domu, 240 m², Horka nad Moravou

Míru, 78335, Horka nad Moravou



8 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vařeková Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	240 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce v atraktivní lokalitě Horka nad Moravou. Obec v hanácké rovině, asi 7 km na severozápad od Olomouce. Cihlový dům s užitnou plochou 240 m² nabízí mnoho možností k bydlení či investici. V domě se nachází 10 místností rozdělených do tří samostatných jednotek, v přízemí 1+kk a 2+1, v 2. nadzemním podlaží 4+1, každá jednotka má vlastní sociální zařízení a vstup. Další je technická místnost, sklep, terasa. Dům je ve velmi dobrém stavu po rekonstrukci, nové omítky, zateplená fasáda, plastová okna, nová elektřina, voda v plastu, nové rozvody i tepla, topení eklektické přímotopy, krb. Ideální jak pro vícegenerační bydlení, tak pro investiční záměr. Mateřská škola, základní škola, praktický lékař, zubní ordinace, dětská lékařka, lékárna. MHD i vlak. Parkování u domu. Vybavenost obce plyn, vodovod, kanalizace. V blízkosti obce oblíbené zážitkové centrum Sluňákov a jezero Poděbrady-přírodní koupaliště, jezdecký areál. Zahrada v nájmu.