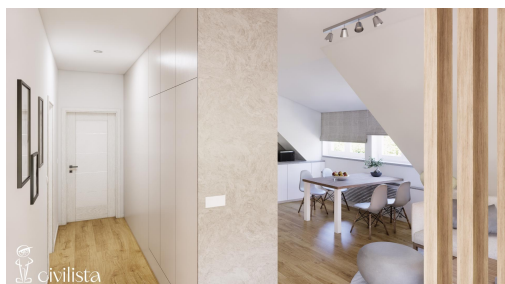


Prodej - Byty

číslo zakázky: 5

Prodej bytu 3+kk 81 m Ve Dvojdomech, Stochov

Ve dvojdomech, 27303, Stochov



6 890 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně parkovacího
místa na parcele domu



Vyřizuje

Bc Martin Vait

Tel.: +420 312240427

GSM: +420 604258527

E-mail: info@vvtaxes.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	12 m ²
Sklep:	9 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný byt 3+kk v klidné části obce Stochov. Tento cihlový byt, který

bude kolaudován a zrekonstruován v roce 2025, nabízí komfortní bydlení v jednopodlažním uspořádání na prostorné podlahové ploše 81m. Byt je situován v podkroví, bez výtahu a není bezbariérový, což jej však nijak neomezuje v jeho pohodlí a praktičnosti. Fotografie interiéru slouží jako vizualizace.

K bytu patří sklep o ploše 8,9 m, což je ideální pro uskladnění sezonních věcí. Parkování je zde bez problémů zajištěno s jedním parkovacím místem přímo na pozemku nemovitosti. Součástí bytu je i podíl na prostorné zahradě, plné ovocných stromů.

Byt je částečně vybavený, což novému majiteli dává možnost individuálně dotvořit interiér podle vlastního vkusu. Doprava do Stochova je snadná díky blízkosti vlakového spojení, dálnice, silnic a MHD. Energetická třída budovy je B, což naznačuje dobrou úroveň energetické hospodárnosti díky ukazateli energetické náročnosti budovy 76 kWh/m.