

Prodej rodinného domu, 237 m² se zahradou 2 200 m² v Hluboké u Borovan

37312, Hluboká u Borovan, Borovany



18 900 000 Kč
za nemovitost

Cena na dotaz u makléře,
včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Bc. Nataliya Baklakova

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 773 198 614

E-mail:

nataliya.baklakova@realvize.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	237 m ²
Užitná plocha:	237 m ²	Plocha parcely:	10570 m ²
Plocha zahrady:	2200 m ²	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Bazén; Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům, plně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Dům o ploše 237 m² se nachází na rozsáhlém pozemku o výměře 10 570 m².

Pozemek zahrnuje nádhernou zahradu o rozloze přibližně 2 200 m², ideální pro odpočinek a venkovní aktivity. Navíc zde najdete grilovací zónu a odpočinkovou zónu s ohništěm, které jsou ideální pro rodinná setkání nebo posezení s

přáteli. Zbývající část pozemku o rozloze 8 370 m² je pronajata zemědělskému družstvu, které se o ni stará.

Součástí domu je velká garáž, dostatek parkovacích míst na pozemku a zimní zahrada, která poskytuje skvělý prostor pro relaxaci i v chladnějších měsících. Celý objekt je vybaven podlahovým topením napájeným tepelným čerpadlem a klimatizací pro maximální pohodlí. Díky kvalitním materiálům, ze kterých je dům postaven, je ve vynikajícím stavu.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě s dostatkem prostoru pro relaxaci.