

## Prodej bytu 1+kk s balkonem v projektu Rezidence Ametyst - Tišnov

Brněnská, Tišnov


 REAL  
SPEKTRUM

**Zveme vás na den  
otevřených dveří**

 23.5. 9:00 - 14:00  
24.5. 14:00 - 17:00

 REAL  
SPEKTRUM

 REAL  
SPEKTRUM

 REAL  
SPEKTRUM

**5 397 612 Kč**

za nemovitost

neplatíte provizi



Vyřizuje

**Bc. Michal Chemišinec**
**Tel.:** 800 800 099, 533 339  
111

**GSM:** +420 724 405 303

**E-mail:**
[michal.chemisinec@realspektrum.cz](mailto:michal.chemisinec@realspektrum.cz)
**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 45 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** ve výstavbě (hrubá  
stavba)

**Sklep:** 3 m<sup>2</sup>
**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji moderní a prostorný byt 1+kk a sklepní kóji v prestižním rezidenčním projektu Rezidence Ametyst v Tišnově. Projekt spojuje kvalitní architekturu s promyšleným konceptem komfortního bydlení v klidném a zeleném prostředí. Součástí areálu jsou relaxační zóny a možnost parkovacího stání přímo u domu.

Tišnov je malebné město s kompletní občanskou vybaveností – najdete zde obchody, kavárny, restaurace, školy i zdravotnická zařízení. Výborná dopravní dostupnost do Brna (cca 25 minut autem nebo vlakem) dělá z této lokality skvělou volbu pro každodenní dojíždění.

Milovníky přírody potěší blízkost Přírodního parku Svratecká hornatina, který nabízí krásné turistické trasy, cyklostezky i místa pro aktivní odpočinek. Klidná a bezpečná čtvrť je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost s dlouhodobou hodnotou.

Stavba je již zahájena – zajistěte si své nové bydlení včas.

Více informací najdete na webových stránkách projektu Rezidence Ametyst, nebo nás neváhejte kontaktovat.

Dispozice bytu: chodba (6,8 m<sup>2</sup>), obývací pokoj s kuchyňským koutem (28,9 m<sup>2</sup>), koupelna s WC (6,9 m<sup>2</sup>), sklep (2,8 m<sup>2</sup>)

**REAL SPEKTRUM, a.s.** náměstí Republiky 656/8 Praha 11000, Tel.: 800 800 099, 533 339 111, E-mail: [rs@realspektrum.cz](mailto:rs@realspektrum.cz), web:

<http://www.realspektrum.cz/>