

## Zahradní domek se skleníkem a zahradou v Chebu „U Jodoka“ na prodej

Tršnická, Cheb



**1 350 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Iveta Billová**

**Tel.:** 602 961 353

**GSM:** +420602961353

**E-mail:** [info@rebellion.cz](mailto:info@rebellion.cz)

**Zastavěná plocha:** 17 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 388 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** okraj obce

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Užitná plocha:** 16 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 1

**Elektrína:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Realitní kancelář REBELLION nabízí zahradní domek(17m<sup>2</sup>)se zahradou(388m<sup>2</sup>) v k.ú. Cheb na prodej.

Jedná se o samostatně stojící zahradní domek s částečným vybavením. Domek lze celoročně využívat. Domek je zděný, podlahy a okna jsou dřevěná. Je zde jeden velký pokoj s kuchyňskou linkou a předsíní. Do patra vedou dřevěné schody. V patře je jeden obytný pokoj. Připojení na vodovodní přípojku. Objekt je napojen na elektrinu. Střecha - asfaltové šindele, sypané přírodní břidlicí. Podkroví není zateplené. Do objektu se vchází samostatným vchodem z betonové terasy. V přízemí jsou funkční kamna(na tuhá paliva), které vytápějí celý objekt. V dřevěné boudě na zahradě je suché WC. Domek není podsklepen. Výměra : zastavěná plocha činí 17m<sup>2</sup>, zahrada 388m<sup>2</sup>.

Pro více informací a prohlídku volejte,