

Prodej stavebního pozemku 406m², Praha 6, Řepy

Ke Kaménce, Praha 17, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Jan Holub

GSM: 420226259498

E-mail:

synergy@century21.cz

Celková plocha: 406 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka stavebního Pozemku v prestižní lokalitě Prahy 6 Řepy

Nabízíme k prodeji atraktivní rovinatý oplocený pozemek o rozloze 406 m², který se nachází ve vyhledávané části Prahy v Řepích. Tento pozemek představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají místo pro výstavbu svého nového domova, případně investičního záměru.

Pozemek je kategorizován jako zahrada v rámci územního plánu spadá do OB (čistě obytné plochy), což nabízí potenciálním kupcům množství možností využití tohoto pozemku při zachování a dotvoření stávající urbanistické struktury.

Díky své poloze v městské části Praha Řepy má pozemek výbornou dostupnost do centra města a zároveň poskytuje klidné a příjemné prostředí mezi starou zástavbou rodinných domků. Zastávku autobusu MHD máte ve vedlejší ulici, autem jste za chvíli na křižování Pražského okruhu s Karlovarskou ulicí a dále dojedete na Rozvadovskou spojku.

V komunikaci hned vedle pozemku jsou dostupné všechny hlavní inženýrské sítě – elektřina, plyn, kanalizace i vodovod. Souhlasné stanovisko k připojení předmětného pozemku máme od jednotlivých správců sítí k dispozici. Samozřejmostí je pak asfaltová přístupová cesta, která zajistí snadný přístup jak pro stavební techniku, tak i pro osobní dopravu.

Pokud hledáte místo, kde byste mohli realizovat svůj sen o bydlení ve staré zástavbě Řep s jedinečnou atmosférou a přitom být stále v dosahu městského života, tento pozemek v Řepích by mohl být vaší první volbou. Jedná se o jedinečnou příležitost spojit komfort, přírodu a špičkovou lokaci u Prahy do jednoho celku.

Nemovitost je nabízena skrze spolupráci s renomovaným makléřem, což zaručuje profesionální přístup a odborné vedení celým procesem koupě.

Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat našeho makléře. Těšíme se na vaši návštěvu na této skvělé parcele, která čeká, až z ní vytvoříte něco úžasného.