

Prodej chaty 48 m², Stružnice

47001, Stružnice



990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Kovářik

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Zastavěná plocha: 29 m²

Plocha parcely: 388 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Umístění objektu: okraj obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Užitná plocha: 48 m²

Druh objektu: smíšená

Počet podlaží v objektu: 2

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej chaty 48 m, Stružnice Bořetín, pozemek 388 m

Hledáte místo pro víkendy, odpočinek a únik z města, které si můžete postupně upravit podle svých představ? Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji chatu v obci Stružnice, část Bořetín, s užitnou plochou 48 m na pozemku o výměře 388 m.

Chata se nachází na klidném místě na okraji obce a je vhodná pro zájemce, kteří hledají rekreační nemovitost s vlastním pozemkem a současně počítají s postupnými úpravami či rekonstrukcí podle vlastních potřeb.

Dispozici tvoří vstup přes verandu, obytná místnost s kuchyňským koutem, podkrovní prostor na spaní a sklep. Objekt je v původním stavu a je určen spíše pro kupujícího, který ocení možnost vytvořit si zázemí podle sebe, než pro toho, kdo hledá hotovou chatu bez dalších investic.

Na pozemku je vlastní zázemí pro rekreační využití. Příklad je po neupravené komunikaci.

Hlavní výhodou této nabídky je kombinace klidné lokality, vlastního pozemku a cenově dostupnější vstupní investice do rekreační nemovitosti. Nemovitost může být zajímavou volbou pro jednotlivce, pár nebo rodinu, kteří hledají místo pro víkendový odpočinek a nevdí jim postupné zvelebování.

Obec Stružnice nabízí základní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do České Lípy i okolní přírody, což z této nabídky dělá zajímavou příležitost pro rekreaci.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.