

Prodej stavebního pozemku 1198 m², Opatovec, okr. Svitavy

Opatovec

**1 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jiří Ducháček**Tel.:** +420731513407**GSM:** +420731513407**E-mail:**info@realityspirka.cz**Celková plocha:** 1 198 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; plyn; elektřina**Umístění objektu:** okraj obce**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Charakter okolní zástavby:** venkovská**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;
autobus**Občanská vybavenost:** Škola; Školka

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek situovaný na okraji obce Opatovec v její klidné části. Obec Opatovec se nachází cca 6 km od Svitav a cca 19 km od Litomyšle. Pozemek je dle územního plánu určen na bytovou výstavbu – plochy smíšené, obytné. Pozemek je mírně svažité, orientace na jih, přístup k pozemku je zajištěn z obecní komunikace. Na hranici pozemku je zavedena přípojka elektřiny, plynu, vodovodní přípojka a přípojka CETIN. Atraktivitu pozemku zvyšuje nedaleko budovaná dálnice spojující Hradec Králové a Olomouc. Kanalizace není obcí zavedena, nutno řešit ČOV. Více informací Vám rád poskytnu při prohlídce. V obci je zřízena základní škola I.st., školka, obchod, obecní úřad, víceúčelové sportovní hřiště, atd.. Zvu Vás na prohlídku a zajistím Vám nejvýhodnější financování zdarma.