Prodej - Pozemky číslo zakázky: **3100**

Prodej stavebního pozemku 1198 m2, Opatovec, okr. Svitavy

Opatovec

1 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Jiří Ducháček
Tel.: +420731513407
GSM: +420731513407
E-mail:
info@realityspirka.cz

Celková plocha:	1 198 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; plyn; elektřina	**Charakter okolní zástavby:**	venkovská
Umístění objektu:	okraj obce	**Doprava:**	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	**Občanská vybavenost:**	Škola; Školka

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek situovaný na okraji obce Opatovec v její klidné části. Obec Opatovec se nachází cca 6 km od Svitav a cca 19 km od Litomyšle. Pozemek je dle územního plánu je určen na bytovou výstavbu – plochy smíšené, obytné. Pozemek je mírně svažitý, orientace na jih, přístup k pozemku je zajištěn z obecní komunikace. Na hranici pozemku je zavedena přípojka elektřiny, plynu, vodovodní přípojka a přípojka CETIN. Atraktivitu pozemku zvyšuje nedaleko budovaná dálnice spojující Hradec Králové a Olomouc. Kanalizace není obcí zavedena, nutno řešit ČOV. Více informací Vám rád poskytnu při prohlídce. V obci je zřízena základní škola I.st., školka, obchod, obecní úřad, víceúčelové sportovní hřiště, atd.. Zvu Vás na prohlídku a zajistím Vám nejvýhodnější financování zdarma.