

Prodej pozemku 2 340 m² - Hřiběcí u Horní Cerekve, u lesa s jezírkem

Horní Cerekve



2 400 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právních služeb



Vyřizuje

Kateřina Vavřinová

GSM: +420601568695

E-mail:

katerina.vavrinova@trigom.cz

Celková plocha: 2 340 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji udržovaný pozemek o výměře 2 340 m² v malebné obci Hřiběcí u Horní Cerekve. Dle územního plánu je veden v ploše BV – bydlení v rodinných domech venkovského charakteru, což umožňuje výstavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu. Díky své dispozici je však pozemek vhodný také pro mobilheim nebo tiny house, a lze jej tedy využívat prakticky okamžitě.

Výhody pozemku:

- přípojka elektřiny přímo na pozemku
- možnost připojení na obecní vodovod
- kanalizace řešitelná septikem nebo domovní ČOV
- pečlivě udržovaný terén
- ovocný sad, okrasná zeleň, zahradní jezírko, terasa se zahradním posezením a dětské hřiště
- po hranici pozemku protéká potůček
- za pozemkem začíná les a volná příroda

Lokalita:

Obec Hřiběcí je součástí města Horní Cerekve a nachází se jen 2 km od jeho centra. V Horní Cerkvi naleznete veškerou občanskou vybavenost – školu, školku, obchody, lékaře i vlakové spojení na trase Tábor – Horní Cerekve. Do Pelhřimova je to autem cca 15 minut, do Jihlavy přibližně 27 km.

Pozemek tak spojuje výbornou dostupnost služeb s klidem a krásou přírody. Díky svému charakteru nabízí jedinečnou flexibilitu využití – od rekreačního místa, přes mobilheim či tiny house, až po plnohodnotný rodinný dům.

Doporučuji osobní prohlídku – jen tak poznáte kouzlo tohoto místa.