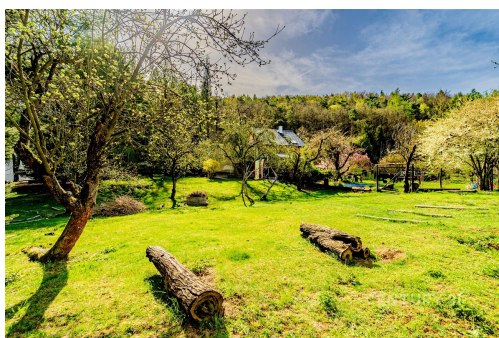
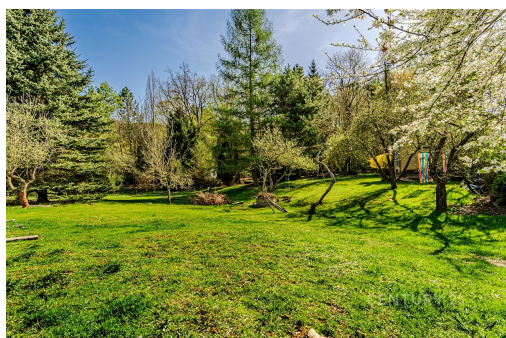


Prodej chaty s pozemkem v Přední Kopanině

Praha-Přední Kopanina, Praha



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radka Rejsková

GSM: 420775203411

E-mail:

radka.rejskova@century21.cz

Zastavěná plocha:	31 m ²
Plocha parcely:	1217 m ²
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrína:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Užitná plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	1
Doprava:	dálnice; MHD
Voda:	Místní zdroj vody

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi pozemek se stavbou pro rodinnou rekreaci v žádané lokalitě v Praze - Přední Kopanině v klidné části Preláta. Zde se nachází chata s číslem evidenčním. Pozemek leží na okraji v klidné části zástavby u lesa a přes lávku jsme v lese na turistických a cyklistických trasách. Zahrada je osázena vzrostlými stromy a keři, které poskytují soukromí a vlastní úrodu. Na pozemku je kopaná studna a v chatě je zavedena elektrína. Chata má zastavěnou plochu 31 m² a lze ji modernizovat podle vlastních představ a například využít půdní prostor pro vybudování prostoru pro spaní a rozšířit tak plochu pro bydlení. Celková rozloha pozemku je 1 217 m². U pozemku vede přístupová komunikace a je předjednána možnost vybudování větší lávky pro automobil s parkováním na vlastním pozemku.

Dostupnost co centra Prahy autem je 20 minut. MHD autobusem z Přední Kopaniny nebo Tuchoměřic. V blízkosti je pražský okruh, dálnice D7 a letiště pro ideální spojení na kratší i delší cestování.

V přední Kopanině naleznete obchod, restaurace, městský úřad a knihovnu, tenisové centrum, jízdárnu a také je zde historické centrum. Obchodní centrum POP Airport, dětské zábavní centrum Majaland, Penny market a drogerie DM je několik minut jízdy v sousedství Přední Kopaniny.

Bližší informace Vám ráda sdělím po telefonu a domluvíme si osobní prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.