

Zděná rekreační chata se zahradou 1188 m² na okraji Srbína u Mukařova

25162, Mukařov



7 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
**Realitní kancelář
Honzík**
honzik@honzik.cz
Tel.: 296 326 086
GSM: 724593303
E-mail: honzik@honzik.cz

Celková plocha:	70 m ²	Zastavěná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	70 m ²	Plocha parcely:	1188 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Počet podlaží v objektu:	3	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi zděnou podsklepenou chatu z roku 1985 s krásnou vzrostlou zahradou v chatové oblasti na okraji národní přírodní rezervace Voděradské bučiny. Nemovitost sice spadá do katastrálního území Srbín, ale mnohem blíže má k Louňovicím. Chata je podsklepená po celé ploše, sklep je suchý se 2 místnostmi, jedna je s okny. V přízemí se nachází 2 obytné místnosti, kuchyň a příslušenství. V podkroví jsou pak 2 samostatné ložnice. Z inženýrských sítí je dostupná elektřina 230V/380V. Voda je čerpána ze studny, která je umístěna na hranici pozemku a je využívána napůl se sousedy. Odpad je sveden do jímky. Napojení na vodovod a kanalizaci zatím není možné. Dle územního plánu se jedná o plochy smíšené obytné a rekreační. Lze tedy pozemek využít ke stavbě domu k bydlení. Na pozemku dále stojí kůlna a dílna. Základní občanská vybavenost je v blízkých Louňovicích.