

Pronájem bytu 3+1 82 m2 Přerov, ul. Na Loučkách

Na Loučkách, 75002, Přerov



Rezervace



Vyřizuje

Lenka Zapletalová
GSM: +420 603 559 778

E-mail:
lenka.zapletalova@azuroreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný cihlový byt 3+1 po vkusné rekonstrukci v klidné lokalitě Přerova. Byt o ploše 82 m² je situován ve druhém nadzemním podlaží cihlového domu v klidné lokalitě města, na ul. Na Loučkách.

V prostorné kuchyni kuchyňská linka se sporákem se sklokeramickou varnou deskou, na kuchyni navazuje praktická komora s lednicí. V koupelně sprchový kout, umývadlo se skříňkou a pračka, WC je samostatné. Dva ze tří pokojů mají samostatné vstupy z předsíně a jsou orientovány směrem do zahrady, která bude nájemcům po dohodě k dispozici k užívání. V pokojích a předsíni jsou k dispozici skříně a komoda, rozkládací sedačka s křesly.

Budova zateplená, okna jsou plastová. Vytápění a ohřev vody zajištěn plynovým kotlem. Záloha na vodu 400,- Kč/měsíc na osobu, elektřinu a plyn přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 19.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájmu plus DPH (21 %).

Prakticky řešený byt v klidné lokalitě, zároveň v dosahu obchodní zóny a obou nádraží, k nastěhování po domluvě ihned.