

Pronájem obchodního prostoru (tatér/kadeřník/barber), Liberec IV-Perštýn, Mlýnská ulice

Mlýnská, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



10 000 Kč

za měsíc

cena "za křeslo"
vč. poplatků



Vyřizuje

Lucie Šafaříková
Staňková

Tel.: 775 180 875

GSM: +420 775 180 875

E-mail:

info@bydleninadoporuceni.cz

Plocha kanceláří:	82 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu část zrekonstruovaných obchodních prostor o celkové užitné ploše 82 m², které se nacházejí v 1.NP a 1.PP cihlového domu přímo u tramvajové zastávky v atraktivní lokalitě Liberce IV-Perštýn, ulice Mlýnská, v docházkové vzdálenosti od Fügnerova náměstí.

Tyto prostorné a světlé prostory v současné chvíli slouží jako tatérské studio, nicméně jsou velmi variabilní, můžete si pronajmout část formou "na křeslo", a to buď jako tatér, kadeřník, nebo barber. Pro tatéry je zázemí ihned připraveno, pro využití na kadeřnictví, či barber shop by bylo zapotřebí pár úprav tak, jak je naznačeno na vizualizacích ve fotogalerii (příprava mycích boxů a pořízení křesel).

Kromě výhodné polohy oceníte i 2 samostatné vchody. Výlohy do ulice, kde projíždějí tramvaje, zajistí, že Vaše podnikání bude lidem na očích.

K dispozici je parkování na ulici nebo po dohodě placeně ve vnitrobloku. Díky své poloze v blízkosti centra je tato nemovitost ideální pro vaše podnikání. Cena je uvedena "za křeslo".

Přijďte se sami přesvědčit o možnostech, které vám tyto prostory nabízejí. Těšíme se na setkání na prohlídce.