



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133362

Prodej domu 2+1 Horní Smrčné

Horní Smrčné



2 249 000 Kč

za nemovitost

vč. odměny
zprostředkovatele



Vyřizuje

Veronika Adamová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	422 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji rodinný dům v malebné obci Horní Smrčné. Hledáte-li chaloupku k relaxu a mimo městský ruch, tak jste na správném místě. Dům je dispozičně 2+1 s dvěma koupelnami a toaletami, sklepem, kotelnou, prostory pro chov zvířat, stodolou, dílnou a skleníkem. Vše potřebné pro odpočinek i pro malé hospodaření na pozemku o výměře 422 m². Vytápění zajišťuje plynový kotel, kotel na tuhá paliva již není funkční, ale po zakoupení nového kotle, lze topit i tuhými palivy. Voda je obecní, odpady jsou svedeny do čističky přímo na pozemku. Půda je přístupná z obytné části, takže lze rozšiřovat o další místnost. Budu se těšit na prohlídku. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš

specialista na prohlídce.