

**Pronájem bytu 1+kk, Biskupcova, Žižkov, 19000 Kč/měs, 27 m<sup>2</sup>**

Biskupcova, 13000, Praha 3, Praha

**19 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4022 Kč, poplatek  
za podnájem

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt 1+kk o výměře 27 m<sup>2</sup>, který se nachází v přízemí zděného bytového domu v oblíbené lokalitě Praha - Žižkov. Úložný prostor zajišťuje vnitřní komora a k bytu přísluší také venkovní terasa.

Byt se nabízí částečně zařízený. Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, pračkou, mikrovlnnou troubou, varnou deskou a rychlovarnou konvicí. Hlavní obytná místnost disponuje postelí a jídelním stolem s 2 židlemi. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, zrcadlo a koupelňová skříňka. Toaleta je umístěna samostatně.

V bezprostředním okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost - supermarket Lidl a menší prodejny potravin, drogerie, restaurace, kavárny, městská knihovna, kino Aero, zdravotnické zařízení atd. Pro volnočasové aktivity je ideální Sportovní a rekreační areál Pražačka a blízké parky Židovské pece a Krejčířek, kam dojdete během pár minut.

Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje tramvajová zastávka Strážní, vzdálená jen pár kroků od domu.  
Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.  
Byt je k nastěhování 1. 9. 2026.