

Prodej komerčního areálu, 43729 m², Ostrava

Frýdecká, 73932, Vratimov



Vyřizuje

Sosna Lukáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Neuvedeno za nemovitost

Bližší informace o ceně u
makléře

Celková podlahová plocha: 43729 m²

Celková plocha: 43 729 m²

Umístění objektu:

rušná část obce

Druh pozemku:

pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízím komerční areál o celkové ploše 43 729 m², který se nachází ve strategické lokalitě ve Vratimově. Areál je oplocený a aktuálně využíván nájemci. Díky své rozloze a poloze je vhodný pro výstavbu výrobních či skladových hal, případně jako manipulační plocha. Územní plán ale umožňuje i další formy komerčního využití. Předností je železniční vlečka přímo v areálu, možnost napojení na veškeré inženýrské sítě a strategická poloha s rychlou dostupností z dálnice i centra Ostravy. Areál bude prodáván formou převodu samostatné, nově vzniklé společnosti, která je vlastníkem nemovitosti. Uvedená kupní cena je bez DPH. Svým potenciálem je vhodný pro developery, investory i výrobní společnosti, které hledají rozsáhlé komerční plochy v dobře dostupné průmyslové zóně. Pro více informací mě prosím kontaktujte.