

Prodej rodinného domu, 233 m², Starý Poddvorov

69616, Starý Poddvorov



3 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mrázková Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	142 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného podsklepeného rodinného domu ve Starém Poddvorově. Dům je v původním, udržovaném stavu a nabízí ideální základ pro rekonstrukci podle vlastních představ. Celková užitná plocha domu činí 142 m², plocha garáže včetně sklepních prostor je 65 m² a plocha půdy 26 m². V suterénu se nachází garáž, kotelna s plynovým kotlem, černá kuchyně, místnost na víno a sklípek na ovoce a zeleninu. V přízemí je obývací pokoj, ložnice, jídelna, kuchyně, spíž, koupelna a samostatné WC. V podkroví jsou dvě obytné místnosti, pracovna, půda a vstup na terasu s výhledem do ulice. Podlahy tvoří PVC, dlažba a teraso. Dům je napojen na elektřinu 230/380 V, veřejný vodovod, kanalizaci i plyn, navíc je ve vinném sklípku studna s užitkovou vodou. Na uzavřeném dvoře stojí dvě zděné stavby (dílna, chlívek, stodola), dřevěná kůlna, je zde možno vytvořit příjemné posezení s krbem a udírnou. Uvedená cena za nemovitost bez služeb RK.