

## Rodinný dům s dvojgaráží v městečku Trnávka

Městečko Trnávka



**4 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	151 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	870 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	668 m <sup>2</sup>	<b>Ostatní:</b>	Garáž
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní přízemní dům v dispozici 4+KK a užitné ploše 120 m<sup>2</sup> s dvojgaráží o velikosti 43 m<sup>2</sup> v klidné nové čtvrti Městečka Trnávka. Dům k dokončení dle kvalitního a úsporného projektu od DJS Architecture má již okna, zateplený strop, izolace podlah a tak stačí si už jen interiér zrealizovat podle svých představ. Odhadovaná cena dokončení jsou 2mil Kč.

K Vašemu každodennímu odpočinku jistě oceníte prostornou terasu a zahradu o velikosti 668 m<sup>2</sup>, která je právě tak veliká, abyste se nestali otroky při její údržbě.

Ať už hledáte místo pro život v malebné obci pod kouzelným hradem Cimburk, obklopeni přírodou nebo jste sportovci tělem i duší, můžete v létě díky využít bezpočet pěších a cyklistických tras a ani v zimě se díky nedalekému lyžařskému areálu Kladky nudit nebudete.

Věříme, že Vás dům zaujal na tolik, že se nám ozvete a společně se domluvíme na prohlídce, na které již začnete plánovat, jak jej proměníte ve svůj nový domov. Budeme se těšit.