



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 1023

Prodej rodinného domu v obci Kardašova Řečice

Lomnického, 37821, Kardašova Řečice



2 995 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu



Vyřizuje

**Ing. Vendula
Kümmelová**

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail:

v.kummelova@atlastabor.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	357 m ²
Užitná plocha:	122 m ²	Plocha parcely:	765 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s uzavřeným dvorem v blízkosti centra Kardašovy Řečice, který nabídne budoucímu majiteli absolutní soukromí. Dům je dispozičně řešen jako 3+1 s koupelnou, samostatným WC a komorou. K dispozici garáž, která je průjezdná na uzavřený dvůr. Na obytnou část navazuje stodola, další skladovací prostory a sklípek. Nad stodolou a obytnou částí je k dispozici půdní prostor. Na zahradě je skleník a vzrostlé ovocné stromy. Dům je napojen na elektřinu, plyn, obecní vodovod a kanalizaci. V domě jsou plastová okna, nová střecha a pro nového majitele k dispozici nový kondenzační plynový kotel. Dům je určen k celkové rekonstrukci. V obci je veškerá občanská vybavenost. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře zakázky ing. Vendulu Kümmelovou.