

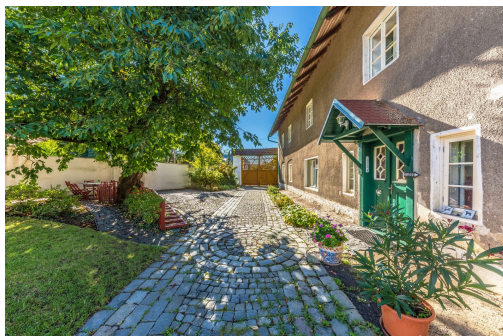


Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 00097

Prodej Chalupy a restaurace, 375 m², Kokořín

27723, Kokořín



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vratislav Netolický

Tel.: 602 155 505

GSM: +420 773 555 930

E-mail:

info@dmpreality.cz

Zastavěná plocha:	385 m ²	Užitná plocha:	375 m ²
Plocha parcely:	1667 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji chalupu/dům, s fungující restaurací, v samém srdci obce Kokořín.

Dům je určen pro každého, kdo ocení život v přírodě, na turisticky atraktivním místě, a využije tak potenciál vlastního podnikání v gastronomii, s možností bydlení, nebo využije celý dům pouze pro účely bydlení.

Restaurace je zkolaudována, a v celém domě proběhla rekonstrukce elektrických rozvodů, topení, vodovodních trubek a odpadních trubek.

Nabízí se tu velká řada možností s rozšířením služeb na ubytování(pension, apartmány), s využitím volných ploch v domě nebo ve stodole která je součástí pozemku.

Další možností je zvětšit si obytnou plochu pro vlastní potřeby.

Objekt je celý uzavřený se vstupní bránou, pro účely restaurace je k dispozici venkovní posezení, pro vlastní potřeby je

k dispozici zahrada.

Na zahradě je mnoho ovocných stromů a okrasných a keřů, na dvorku je momentálně nevyužitý prodejní stánek.

Stodola je v současnosti využívána jako sklad surovin a nápojů, v druhé části je dílna.

Více informací v RK.