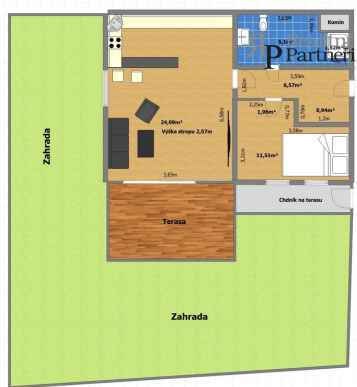


Prodej bezbariérového bytu 2+kk, osobní vlastnictví, zahrada, terasa a parkovací stání, Ostrava

Pampelišková, Slezská Ostrava, Ostrava



4 500 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena včetně
realitních a právních
služeb



Vyřizuje

**Mgr. Michal Pröll /
jednatel**

Tel.: 722 944 444

GSM: +420722944444

E-mail: proll@proll.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prostorný bezbariérový byt 2+kk s vlastní zahradou, terasou a samostatným parkovacím stáním pro osobní automobil. Byt se nachází v klidné části Ostravy na ulici Pampelišková.

Do centra města je to přibližně 6 minut autem, zároveň je zde výborné spojení MHD – trolejbusová zastávka je vzdálena asi 5 minut chůze a autobusová přibližně 8 minut.

Dispozice a velikost

celková plocha bytu: 55 m²

k bytu náleží také zděná komora umístěná na chodbě domu

Vytápění bytu je řešeno moderním plynovým kotlem značky Baxi.

Zahrada a terasa

K bytu náleží zahrada o velikosti 256 m² (jste tedy vlastníkem), osázená vzrostlými keři a stromy, které poskytují maximální soukromí a příjemné místo pro odpočinek.

Na zahradu navazuje terasa, přístupná přímo z obývacího pokoje.

Areál a dům

Samotná nemovitost je situována v uzavřeném areálu, který zajišťuje soukromí, bezpečí a komfort pro své obyvatele. V domě se nachází pouze 8 bytových jednotek, což přispívá k rodinné atmosféře a omezuje přístup cizích osob.

V dosahu je tato občanská vybavenost: mateřská a základní škola, obchody a služby, zastávky MHD

Financování

S financováním Vám rádi pomůžeme prostřednictvím našeho smluvního partnera, a to za výhodných podmínek a zdarma.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vás nemovitostí provedeme a zodpovíme další informace.